



## APPARTEMENT LE DELICIOSO LE LAVANDOU

### APPARTEMENT LE DELICIOSO

Location de vacances pour 3 personnes au Lavandou, avec vue panoramique sur la mer, les îles d'Or et le port de plaisance

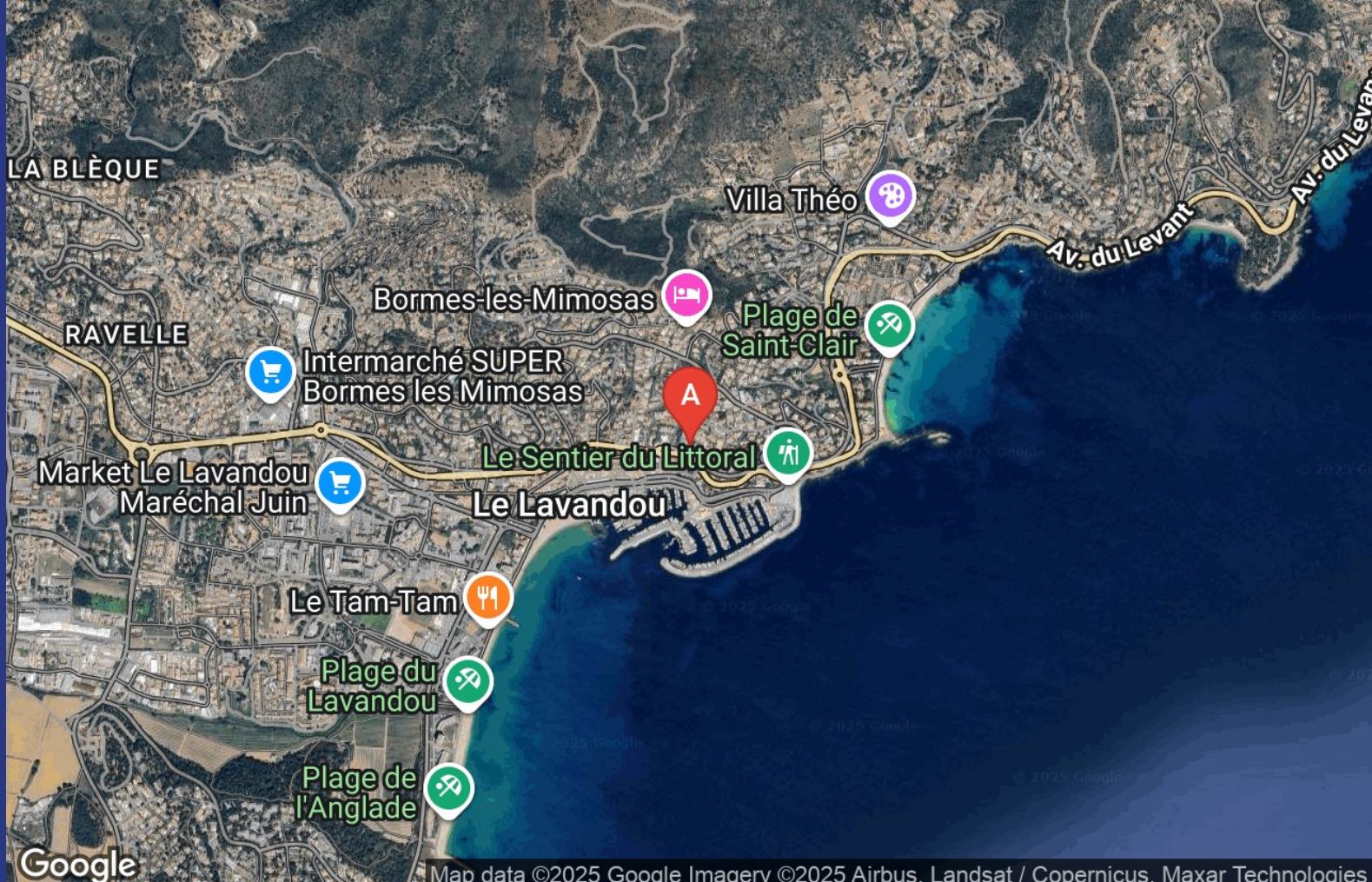
<https://ledelicioso-lelavandou.fr>



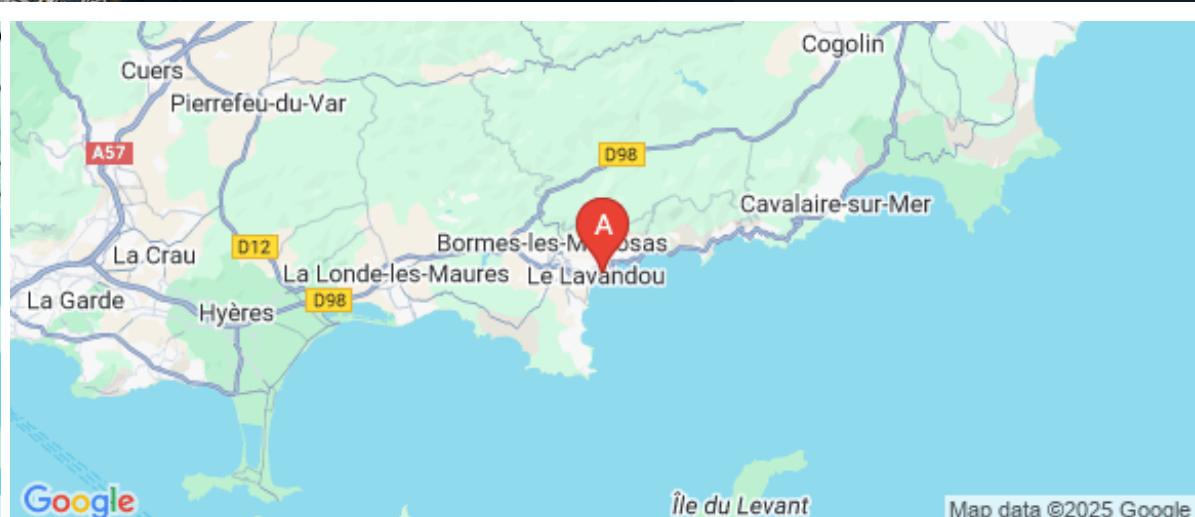
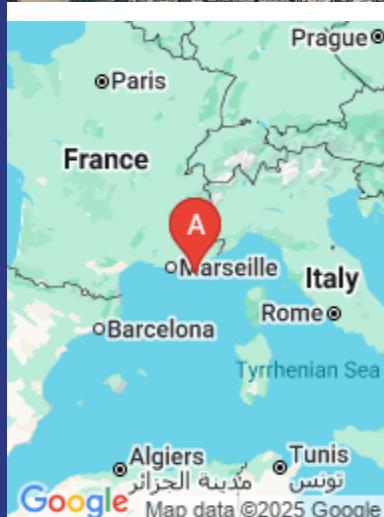
Christine REY

06 33 05 37 67

**A** Appartement Le Delicioso - Le Lavandou : Les Mandarins, 25 Avenue de la 1ère DFL, Centre-ville 83980 Le Lavandou



Map data ©2025 Google Imagery ©2025 Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Map data ©2025 Google



## Appartement Le Delicioso - Le Lavandou

★★



Appartement



3  
personnes



0  
chambre



25  
m<sup>2</sup>

### Joli studio de 25m<sup>2</sup> + 8m<sup>2</sup> de terrasse.

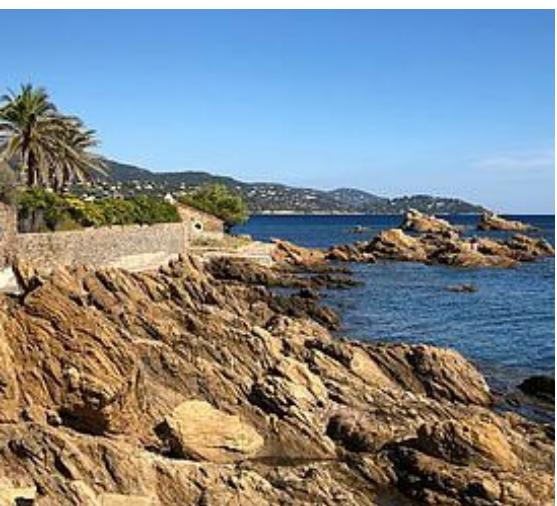
Au calme, dans une résidence sécurisée avec gardien, à 300 m des plages et du centre ville. Terrasse ensoleillée, vue panoramique sur la mer et les îles d'Or. Piscine dans résidence, garage fermé.

-1 "vrai" lit 2 personnes" et 1 lit 1 personne. 1 salle de bain.  
-Coin cuisine. Séjour. Lave linge. Four. Micro ondes. Télévision. wifi et climatisation  
- Animaux de petite taille admis.

Après avoir garé votre véhicule dans le parking fermé, vous pourrez profiter de toutes les animations, commerces et plages en vous déplaçant à pied ;**de vraies vacances !**

Découvrez la jolie plage de Saint Clair à 300 m ou profitez des animations nocturnes du Lavandou, mais avant tout savourez un apéritif sur la terrasse avec la magnifique vue sur la mer et le port !

Bonnes vacances !



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
	1 lit armoire 140 cm 1 lit banquette 90 cm	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	WC privés
	Les toilettes sont dans la salle de bains	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette	
	Combiné congélation	Four à micro ondes
	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Garage	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	Terrain clos commun
<i>Divers</i>	Piscine dans résidence et Terrain de pétanque	

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur Piscine Terrain de pétanque Gardien	Dans résidence
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Garage Privé Accès direct à l'ascenseur par les garages	
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage Le ménage est en sus sur demande 3 jours avant votre départ.	
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque Piscine privative Vous aurez un badge pour accéder à la piscine	Piscine partagée

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Vous pouvez arriver à partir de 13h. Contacter la personne en charge de vous réceptionner avant pour l'informer de votre heure d'arrivée
<i>Départ</i>	Départ avant 10 h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Le séjour sera payé en 2 fois. 1/2 à la réservation, le solde 2 semaines avant votre arrivée par virement Un dépôt de garantie de 150 € sera versé par chèque non encaissé à votre arrivée, restitué après l'état des lieux s'il n'y a pas de dommage et que le studio est propre.
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	Le ménage n'est pas inclus dans le prix de la location. Vous devez rendre le studio nettoyé. Si vous souhaitez que nous fassions le ménage, nous prévenir le plus tôt possible et au plus tard 3 jours avant votre départ. Dans ce cas le studio sera libéré au plus tard à 9h. Le prix du ménage est 35 euros
<i>Draps et Linge de maison</i>	Nous ne fournissons pas de draps ni de linge de toilette. Si vous avez des difficultés pour les apporter. Nous contacter nous pourrons exceptionnellement vous dépanner. La location du linge est de 35 euros.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Nous proposons un lit pliant pour les bébés
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Les animaux de petite taille sont admis. Merci de nous prévenir avant

## Tarifs (au 31/12/25)

Appartement Le Delicioso - Le Lavandou

Location uniquement pour 7 jours sauf long week-end

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou

OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU

WWW.OT-LELAVANDOU.FR



## Tre Ombre

04 94 71 00 25

4 Place Ernest Reyer

<https://www.treombre.fr/>

0.4 km

📍 Le Lavandou



1

Sur une petite place pleine de charme au cœur du Lavandou, un restaurant italien de qualité. Tre Ombre comme trois amis italiens qui ont voulu proposer en bord de mer un voyage autour de la gastronomie italienne.



## Sunsea Plage

09 67 36 04 29

26 Boulevard de la Baleine

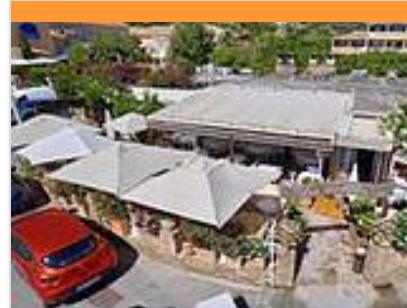
0.7 km

📍 Le Lavandou



2

Sunsea plage à Saint-Clair au Lavandou vous accueille pour un moment détente sur la plage avec matelas & parasol. Sunsea plage vous propose une cuisine méditerranéenne au bord de l'eau.



## Les Tamaris - Chez Raymond

04 94 71 02 70

Boulevard de la Baleine

<https://www.tabledechef.com/restaurant/les-tamaris-chez-raymond>

0.9 km

📍 Le Lavandou



3

Le restaurant "Les Tamaris - Chez Raymond" face à la plage de Saint-Clair au Lavandou vous propose une cuisine typiquement locale avec des spécialités de poissons et langoustes grillés au feu de bois, La Bouillabaisse et fruits de mer,



## La Voile de Cavalière

04 94 05 86 78

512 Avenue du Cap Nègre

<https://www.lavoilecavaliere.com>

4.9 km

📍 Le Lavandou



4

Le restaurant & bar à cocktails est ouvert tous les jours d'avril à novembre. Poissons sauvages, viandes d'exception et plats inventifs les pieds dans le sable ou sous la terrasse ombragée. Le soir, la fête continue dans la nuit avec nos talentueux DJs.



## Piste cyclable Le Lavandou

04 94 00 40 50

La Maison du Lavandou Quai Gabriel

Péri

0.3 km

📍 Le Lavandou



1

La piste cyclable au Lavandou est une balade accessible à tous et aménagée sur l'ancienne voie de chemin de fer "Le train des Pignes". 8 km de piste sécurisée longeant la mer du Lavandou à Pramousquier pour découvrir Le Lavandou.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou

OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU  
WWW.OT-LELAVANDOU.FR



## Navettes vers les îles de Port-Cros et du Levant - Vedettes îles d'Or et le Corsaire

📞 04 94 71 01 02

Gare maritime Quai des îles d'Or  
0.3 km <https://www.vedettesilesdor.fr> 2

Traversée de 35mn à 1h suivant la rotation entre les 2 îles.



## Navettes vers l'Île de Porquerolles - Vedettes îles d'Or et Le Corsaire

📞 04 94 71 01 02

Gare maritime Quai des îles d'Or  
0.3 km <https://www.vedettesilesdor.fr> 3

La perle des îles d'Or, la plus connue, avec ses grandes plages paradisiaques de sable fin et ses sentiers balisés à découvrir à pied ou à vélo (VTT).



## Promenade vers le Fort de Brégançon - Vedettes des îles d'Or et Le Corsaire

📞 04 94 71 01 02

Gare maritime Quai des îles d'Or  
0.3 km <https://www.vedettesilesdor.fr> 4

Magnifique promenade sans escale pour découvrir la côte varoise et ses plages de rêves du port du Lavandou au Fort de Brégançon, résidence d'état depuis 1968.



## Sentier du Littoral - Le Lavandou / La Fossette

📞 04 94 00 40 50

La Maison du Lavandou Quai Gabriel Péri

0.4 km

📍 Le Lavandou



## Le Chemin des Peintres

📞 04 94 00 40 50

Avenue André Gide

0.8 km

📍 Le Lavandou



Une invitation dans le quartier de Saint Clair au Lavandou sur les pas d'artistes du néo-impressionnisme qui ont marqué la fin du XIXème siècle.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou

OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU  
[WWW.OT-LELAVANDOU.FR](http://WWW.OT-LELAVANDOU.FR)



## Ecole de voile de Cavalière

04 94 05 86 78

512 Avenue du Cap Nègre

[https://www.lavoilecavaliere.com](http://https://www.lavoilecavaliere.com)

4.9 km

📍 Le Lavandou



L'école de voile de Cavalière est labellisée Fédération Française de Voile. Leçons à partir de 5 ans. Sailing lessons in English. Locations : Catamarans, Planche à voile, Pédalo, Kayak, Stand-Up Paddle, Paddle Eclipse. Accueil groupes et séminaires



## Plage Saint-Clair

04 94 00 40 50

Boulevard de la Baleine

0.8 km

📍 Le Lavandou



A 1.5 km environ du centre-ville du Lavandou, en prenant la direction de Saint-Tropez. On y accède également par le sentier du littoral en 20 min à pied au départ du port du Lavandou.



## Plage de la Fossette

04 94 00 40 50

Avenue du Levant CD559

1.9 km

📍 Le Lavandou



Plage de la Fossette, à 3km du centre ville du Lavandou, très jolie plage de sable avec possibilité de restauration et location de parasol.



## Plage de Cavalière

04 94 00 40 50

Avenue du Cap Nègre

4.7 km

📍 Le Lavandou



Plage de Cavalière, est une superbe plage de sable fin appelée aussi « La Sportive », à 7km du centre ville du Lavandou



## Villa Théo

04 22 18 01 71

265 Avenue Van Rysselberghe Saint-Clair

[https://www.villa-theo.fr/](http://https://www.villa-theo.fr/)

1.0 km

📍 Le Lavandou



La villa Théo au Lavandou, maison du peintre néo-impressionniste Théo Van Rysselberghe, est un véritable patrimoine culturel et historique de la commune. Elle date de 1910.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou

OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU

[WWW.OT-LELAVANDOU.FR](http://WWW.OT-LELAVANDOU.FR)



## Les Restanques de Saint-Clair

04 94 05 15 70  
chemin du Pataras

1.0 km  
Le Lavandou

2

Les murs en pierres sèches appelés terrasses ou restanques en Provence font partie intégrante de l'histoire du Lavandou. À la fin du XIXe siècle, des terrassiers piémontais ont construit les restanques de Saint-Clair pour les cultures de primeurs et fleurs

## Mes recommandations (suite)

## À voir, à faire

## Découvrir le Lavandou

OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU  
[WWW.OT-LELAVANDOU.FR](http://WWW.OT-LELAVANDOU.FR)



Map data ©2025 Google

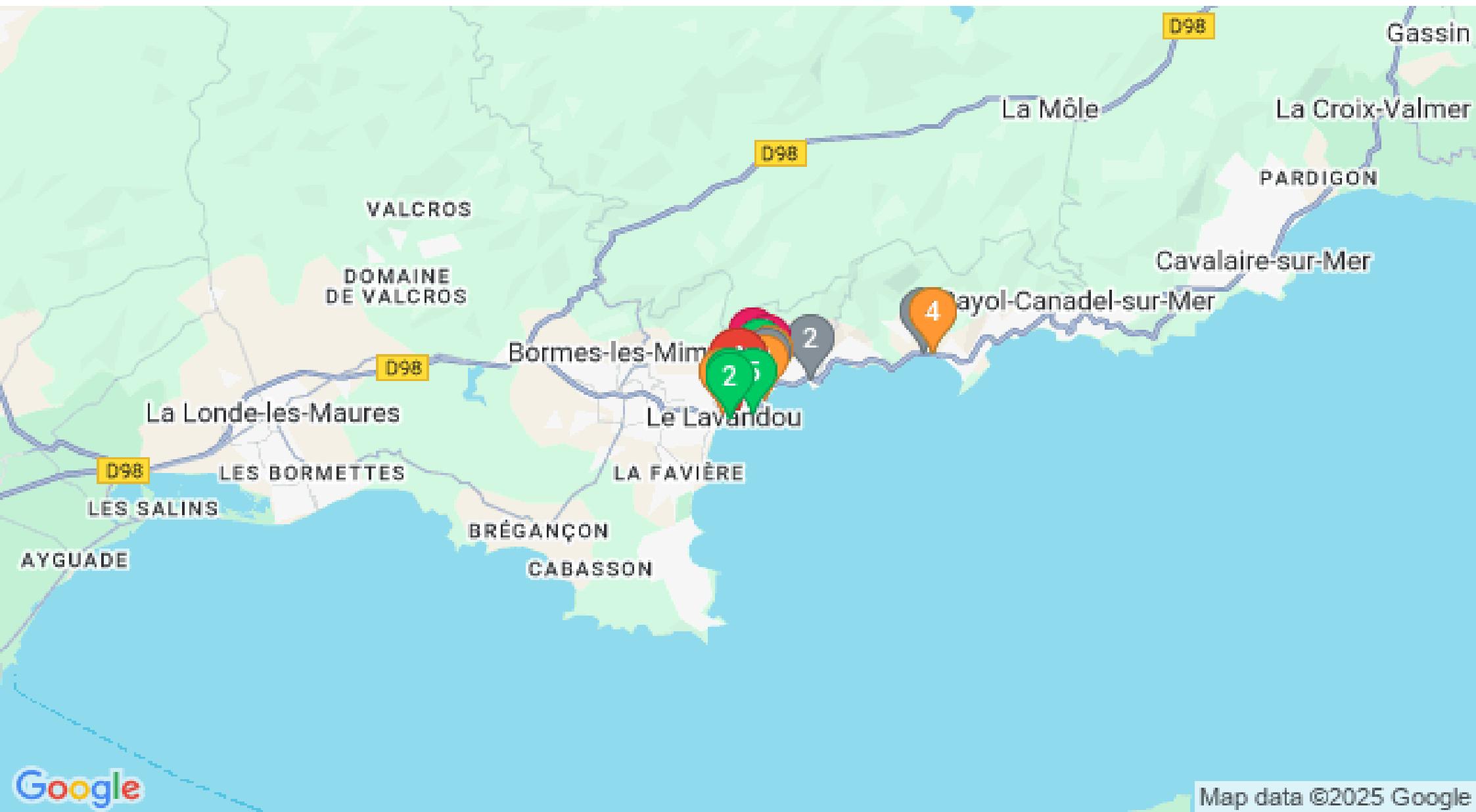
🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire

Découvrir le Lavandou

OFFICE DE TOURISME DU LAVANDOU  
[WWW.OT-LELAVANDOU.FR](http://WWW.OT-LELAVANDOU.FR)



🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations